



COMUNE DI CASOLA DI NAPOLI

(Provincia di NAPOLI)

Via Roma, 7

C.A.P.: 80050 - P.I.: 01249061217 - C.F.: 00772930632 - ☎081/8012890 - fax 081/8013036

COPIA

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 10	OGGETTO: ADEGUAMENTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA SUGLI ATTI AMMINISTRATIVI
Data: 13/02/2009	

L'anno DUEMILANOVE, il giorno TREDICI del mese di FEBBRAIO, alle ore 10:00, nella sala delle adunanze del Comune suddetto.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Municipale e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg.:

	Presenti	Assenti
1) ROSALBA ALFREDO	SI	
2) GENTILE PASQUALE	SI	
3) CUOMO FRANCESCO	SI	
4) CASCONI PASQUALE		SI
5) CAIAZZO SALVATORE		SI
6) GENTILE SALVATORE		SI
7) MASCOLO PASQUALINA	SI	
TOTALE	4	3

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale D.ssa Carla TANZILLO, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero dei presenti, il Sig. ALFREDO ROSALBA, nella qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

DELIBERA N. 10 DEL 13.02.2009

OGGETTO: ADEGUAMENTO DEI DIRITTI DI SEGRETARIA SUGLI ATTI AMMINISTRATIVI

LA GIUNTA COMUNALE

VISTE la relazione istruttoria del responsabile dell'area amm.va, Ing. Giovanni Miranda, e l'annessa proposta di deliberazione dell'assessore al ramo, che si allegano al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

RITENUTO di provvedere in merito;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica, reso ai sensi dell'art. 49 del T. U. n. 267/2000;

ACQUISITO, ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D. Lgs. n. 267/2000, il parere favorevole di conformità del Segretario Comunale;

DATO ATTO della partecipazione del Segretario Comunale, D.ssa Carla Tanzillo, che svolge funzioni di assistenza giuridico-amministrativo ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il T. U. n. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

1. DI APPROVARE e fare proprie la relazione istruttoria del responsabile dell'area amministrativa e la proposta dell'assessore al ramo, allegata al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;
2. DI RECEPIRE ed applicare per il Comune di Casola di Napoli la normativa di cui all'art. 33 c. 4 del D.L. n. 185 del 29 novembre 2008, avvalendosi della facoltà ivi prevista, secondo quanto stabilito dalla Ragioneria Generale dello Stato con propria tabella allegata, come pubblicata sul sito internet di detto Dipartimento, precisandosi nel contempo, che l'indennità di vacanza contrattuale ivi prevista, verrà assorbita dai successivi rinnovi contrattuali;
3. DI DEMANDARE ai responsabili dell'area amministrativa e dell'area contabile, secondo rispettive competenze ed attribuzioni, l'adozione di ogni atto, provvedimento ed adempimento di carattere gestionale connesso e consequenziale al presente atto, con particolare riferimento allo sviluppo dei calcoli relativi al personale interessato.
4. Con separata ed unanime votazione, dichiarare il presente atto deliberativo immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.



COMUNE DI CASOLA DI NAPOLI
PROVINCIA DI NAPOLI
UFFICIO URBANISTICA

Via Roma, 7 – CAP 80050 Tel. 081/8012890 – Fax 081/8013036

ALL'ASSESSORE URBANISTICA
SEDE

OGGETTO: Fissazione dei diritti di segreteria sugli atti urbanistici.

RELAZIONE ISTRUTTORIA

Premesso che:

- la legge n. 604 del 08.06.1962 e s.m.i. disciplina l'applicazione dei diritti di segreteria definendoli quali entrate correlate all'esercizio, da parte dell'Ente locale, di pubbliche funzioni, dovuti per la prestazione di servizi organizzati nell'interesse generale e fornita su richiesta dei singoli cittadini la cui riscossione è obbligatoria;
- l'art. 10 del d.l. n. 08/93 convertito con legge n. 68/93 ha previsto l'applicazione dei diritti di segreteria anche sugli atti urbanistici;
- con delibera di Commissario Straordinario n. 20 del 11.01.1994 sono stati fissati gli importi dei diritti di segreteria sugli atti urbanistico – edilizi;

Ritenuto alla luce di quanto sopra esposto, dover confermare la fissazione dei diritti su certificati urbanistico – edilizi, rideterminandone i relativi valori come segue, a modifica di quelli stabiliti con la predetta delibera di Commissario Straordinario n. 20 del 11.01.1994 come da schema seguente:

CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA

CERTIFICAZIONI URBANISTICHE PER TERRENI FINO A :

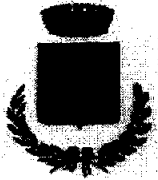
	del. C.S. n 20 del 11/01/94 1994		calcolo al dicembre 2008 adeguando alla variazione % dell'indice ISTAT		arrotondamento
per la 1° particella	£ 20.000	€ 10,33	€ 14,87	€ 15,00	
per ogni particella successiva alla prima (fino ad un massimo di 9 particelle in tutto per ogni certificato)	£ 10.000	€ 5,16	€ 7,44	€ 7,50	

CERTIFICAZIONI URBANISTICHE PER COSTRUZIONI :

Per le prime due particelle	€ 25,00
Per ogni particella successiva fino ad un massimo di 15 particelle	€ 5,00

CERTIFICAZIONI ED ATTESTAZIONI IN MATERIA URBANISTICA-EDILIZIA

	del. C.S. n 20 del 11/01/94 1994		calcolo al dicembre 2008 adeguando alla variazione % dell'indice ISTAT		arrotondamento
Per atti che richiedono la consultazione di atti di ufficio	£ 50.000	€ 25,82	€ 37,18	€ 40,00	



COMUNE DI CASOLA DI NAPOLI
PROVINCIA DI NAPOLI
UFFICIO URBANISTICA

Via Roma, 7 – CAP 80050 Tel. 081/8012890 – Fax 081/8013036

Per atti che richiedono accertamenti esterni	£ 80.000	€ 41,32	€ 59,50	€ 60,00
Per certificati storici	£ 100.000	€ 51,65	€ 74,37	€ 75,00

RICHIESTA DI COPIE CONFORMI in bollo da € 14,62

fino a 10 pagine	€ 11,00
per le successive, ogni 4 pagine	€ 6,00

Accesso agli atti o ricerca di pratiche edilizie _ escluso copie atti o grafici	€ 25,00
---	---------

D.I.A. (COMPRESSE LE VARIANTI)

				arrotondamento
art. 22 D.P.R. 380/2001 comma 1 e 2 (interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria)	£ 100.000	€ 51,65	€ 74,37	€ 75,00

PIANO DI RECUPERO AD INIZIATIVA DEI PRIVATI

Autorizzazione per l'attuazione di piani di recupero di iniziativa dei privati, di cui all'art. 30 della L.457/78	€ 300,00
---	----------

D.I.A., PERMESSI DI COSTRUIRE e PERMESSI DI COSTRUIRE IN SANATORIA ex L.47/85 e 724/95

				arrotondamento
Per nuovi edifici di cubatura entro e fuori terra:				
1_ fino a 100 mc	£ 200.000	€ 103,29	€ 148,74	€ 150,00
2_ da 101 a 450 mc				€ 200,00
3_ tra 451 e 1.000 mc				€ 500,00
4_ tra 1.001 e 2.000 mc				€ 600,00
5_ tra 2.001 e 4.000 mc				€ 750,00
6_ tra 4.001 e 6.000 mc				€ 1.000,00
7_ tra 6.001 e 8.000 mc				€ 1.500,00
8_ tra 8.001 e 10.000 mc				€ 2.000,00
9_ superiore ai 10.000 mc				€ 3.000,00

Ristrutturazioni edilizie prevedenti la demolizione e ricostruzione in funzione della cubatura incluso interventi di cui alla L. 219/81:	come nei casi da 1 a 9
--	------------------------



COMUNE DI CASOLA DI NAPOLI
PROVINCIA DI NAPOLI
UFFICIO URBANISTICA

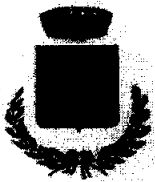
Via Roma, 7 – CAP 80050 Tel. 081/8012890 – Fax 081/8013036

Ristrutturazioni edilizie senza sostituzione incluso interventi di cui alla L. 219/81:		50% di quanto previsto nei casi da 1 a 9
Permesso di costruire in variante:		50% del caso originariamente specificato tra i casi da 1 a 9
Proroghe e rinnovo Permessi di Costruire		€ 150,00
Permessi di Costruire per interventi privi di volume (muri di contenimento, aree attrezzate, attrezzature sportive, parcheggi a raso, ecc.)		€ 250,00
Per la trasformazione di sottotetti ex art. LR 15/2000 _ Per superfici lorde coperte:		
1_ fino a 100 mq		€ 300,00
2_ da 100.01 a 200 mq		€ 600,00
3_ da 200.01 a 300 mq		€ 900,00
4_ oltre i 300 mq		€ 1.500,00
Permessi per il ripristino dello stato dei luoghi		€ 250,00
Permessi per opere precarie e/o temporanee		€ 150,00
Attuazione piani urbanistici di iniziativa privata		€ 250,00
Lottizzazioni		€ 1.000,00
Autorizzazioni paesaggistiche		€ 100,00
ACCERTAMENTO DI CONFORMITA'		
art. 36 D.P.R. 380/2001		50% in più rispetto alla somme dovute per il Permesso
art. 37 D.P.R. 380/2001		€ 200,00

Ritenuto doversi provvedere in merito, si sottopone la documentazione su richiamata per le conseguenziali adozioni.

Casola di Napoli, li 29/01/2009

Il Responsabile Area Urbanistica
Ing. Giovanni Miranda



COMUNE DI CASOLA DI NAPOLI
PROVINCIA DI NAPOLI
UFFICIO URBANISTICA
Via Roma, 7 – CAP 80050 Tel. 081/8012890 – Fax 081/8013036

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

Letta la su esposta relazione istruttoria;

Ritenuto opportuno potersi provvedere;

Propone alla Giunta Comunale la presente DELIBERA

1. di prendere atto e approvare la relazione istruttoria resa dal Responsabile area Urbanistica, allegata al presente atto quale parte integrale e sostanziale;
2. confermare la fissazione dei diritti su certificati urbanistico edilizi, rideterminandone i relativi valori la predetta delibera di Commissario Straordinario n. 20 del 11.01.1994:

CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA

CERTIFICAZIONI URBANISTICHE PER TERRENI FINO A :

per la 1° particella	€	15,00
per ogni particella successiva alla prima (fino ad un massimo di 9 particelle in tutto per ogni certificato)	€	7,50

CERTIFICAZIONI URBANISTICHE PER COSTRUZIONI :

Per le prime due particelle	€	25,00
Per ogni particella successiva fino ad un massimo di 15 particelle	€	5,00

CERTIFICAZIONI ED ATTESTAZIONI IN MATERIA URBANISTICA-EDILIZIA

Per atti che richiedono la consultazione di atti di ufficio	€	40,00
Per atti che richiedono accertamenti esterni	€	60,00
Per certificati storici	€	75,00

RICHIESTA DI COPIE CONFORMI in bollo da € 14,62

fino a 10 pagine	€	11,00
per le successive, ogni 4 pagine	€	6,00

Accesso agli atti o ricerca di pratiche edilizie archiviate_ escluso copie atti o grafici	€	25,00
---	---	-------

D.I.A. (COMPRESSE LE VARIANTI)

art. 22 D.P.R. 380/2001 comma 1 e 2 (interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria). Nel caso di interventi su fabbricati composti da più unità immobiliari, la tariffa è applicata ad ogni unità immobiliare.	€	75,00
--	---	-------

PIANO DI RECUPERO AD INIZIATIVA DEI PRIVATI

Autorizzazione per l'attuazione di piani di recupero di iniziativa dei privati, di cui all'art. 30 della L.457/78	€	300,00
---	---	--------

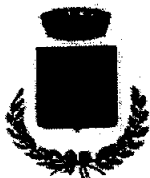


COMUNE DI CASOLA DI NAPOLI
PROVINCIA DI NAPOLI
UFFICIO URBANISTICA

Via Roma, 7 – CAP 80050 Tel. 081/8012890 – Fax 081/8013036

**D.I.A., PERMESSI DI COSTRUIRE e PERMESSI DI COSTRUIRE IN
SANATORIA ex L.47/85 e 724/95**

Per nuovi edifici di cubatura entro e fuori terra:	
1_ fino a 100 mc	€ 150,00
2_ da 101 a 450 mc	€ 200,00
3_ tra 451 e 1.000 mc	€ 500,00
4_ tra 1.001 e 2.000 mc	€ 600,00
5_ tra 2.001 e 4.000 mc	€ 750,00
6_ tra 4.001 e 6.000 mc	€ 1.000,00
7_ tra 6.001 e 8.000 mc	€ 1.500,00
8_ tra 8.001 e 10.000 mc	€ 2.000,00
9_ superiore ai 10.000 mc	€ 3.000,00
Ristrutturazioni edilizie prevedenti la demolizione e ricostruzione in funzione della cubatura incluso interventi di cui alla L. 219/81:	come nei casi da 1 a 9
Ristrutturazioni edilizie senza sostituzione incluso interventi di cui alla L. 219/81:	50% di quanto previsto nei casi da 1 a 9
Permesso di costruire in variante:	50% del caso originariamente specificato tra i casi da 1 a 9
Proroghe e rinnovo Permessi di Costruire	€ 150,00
Permessi di Costruire per interventi privi di volume (muri di contenimento, aree attrezzate, attrezzature sportive, parcheggi a raso, ecc.)	€ 250,00
Per la trasformazione di sottotetti ex art. LR 15/2000 _ Per superfici lorde coperte:	
1_ fino a 100 mq	€ 300,00
2_ da 100.01 a 200 mq	€ 600,00
3_ da 200.01 a 300 mq	€ 900,00
4_ oltre i 300 mq	€ 1.500,00



COMUNE DI CASOLA DI NAPOLI
PROVINCIA DI NAPOLI
UFFICIO URBANISTICA

Via Roma, 7 - CAP 80050 Tel. 081/8012890 - Fax 081/8013036

Permessi per il ripristino dello stato dei luoghi	€ 250,00
Permessi per opere precarie e/o temporanee	€ 150,00

Attuazione piani urbanistici di iniziativa privata	€ 250,00
Lottizzazioni	€ 1.000,00
Autorizzazioni paesaggistiche	€ 100,00

ACCERTAMENTO DI CONFORMITA'

art. 36 D.P.R. 380/2001	50% in più rispetto alla somme dovute per il Permesso
art. 37 D.P.R. 380/2001	€ 200,00

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

COMUNE DI CASOLA DI NAPOLI

PROVINCIA DI NAPOLI

(Via Roma n. 7 - CAP. 80050 - tel. 081/8012890 - Fax 081/8013036)

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 10 del 13/02 /2009

IL SEGRETARIO GENERALE

Su richiesta del sindaco

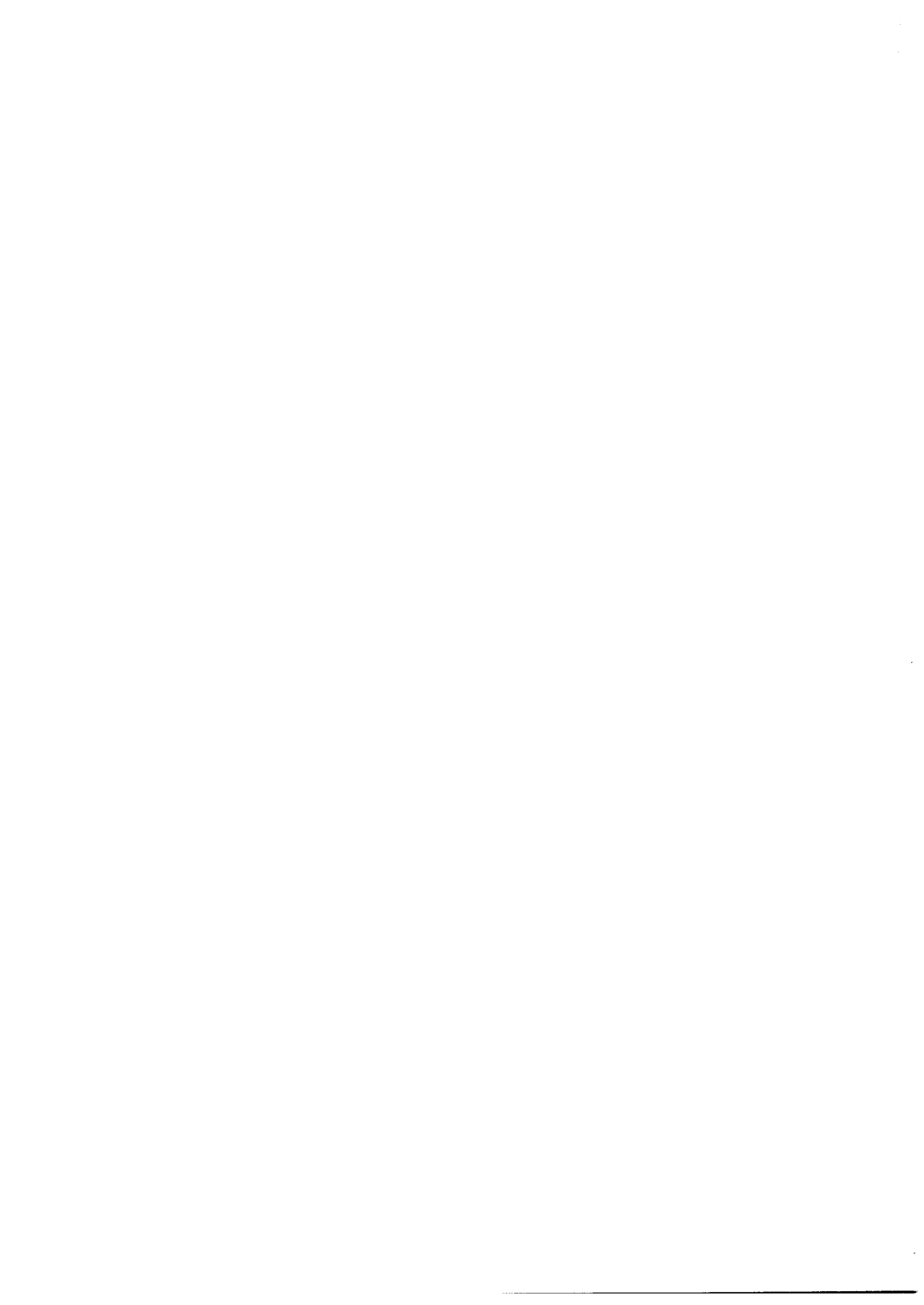
Il Segretario, vista la proposta di deliberazione avente ad oggetto " **Adeguamento dei diritti di segreteria sugli atti amministrativi** ", sulla stessa esprime ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D. Lgs. n. 267/2000 il seguente parere:

" L'atto proposto è conforme alle leggi, allo Statuto ed ai Regolamenti dell'Ente "

Casola di Napoli, 11/02/2009

Il Segretario Generale
Tanzillo D.ssa Carla





COMUNE DI CASOLA DI NAPOLI
PROVINCIA DI NAPOLI
(Via Roma n. 7 - CAP. 80050 - tel. 081/8012890 - Fax 081/8013036)

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 10 del 13/02 /2009

OGGETTO: Pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/200 del 18/08/2000 in ordine alla seguente proposta di deliberazione formulata dall'Ufficio Urbanistica:

ADEGUAMENTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA SUGLI ATTI AMMINISTRATIVI

PARERE TECNICO

In ordine alla regolarità tecnica di cui all'art. 49 del D. Lgs. in oggetto, si esprime il seguente parere: FAVOREVOLE

Casola di Napoli, 11.02.2009

Il Responsabile dell'Area Urbanistica
Ing. Giovanni Miranda

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

In ordine alla regolarità contabile di cui all'art. 49 del D. Lgs. in oggetto, si esprime il seguente parere: FAVOREVOLE

Casola di Napoli, 11.02.2009

Il Responsabile dell'Area Contabile
Tanzillo D.ssa Carla

Letto ed approvato il presente verbale viene come appresso sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to Alfredo Rosalba

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D.ssa Carla Tanzillo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'ALBO PRETORIO dal 25/02/2009
al 12/03/2009 ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267.

Casola di Napoli, li 25/02/2009

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO D.SSA CARLA TANZILLO

IL SEGRETARIO COMUNALE

VISTO IL T.U. 18 AGOSTO 2000, N. 267 ATTESTA CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE:

- è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi dal 25/02/09 al 12/03/09 come prescritto dall'art. 124, comma 1.
- è stata comunicata con lettera prot. n. 1285 in data 25/02/2009 ai Sigg. capigruppo consiliari, così come prescritto dall'art. 125.

Casola di Napoli, li _____

Il Segretario Comunale
F.to _____

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

Casola di Napoli, li 25/02/2009

IL SEGRETARIO COMUNALE
D.SSA CARLA TANZILLO



Il Segretario Comunale ATTESTA

- Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva
- Il giorno _____, perché:
- dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, c. 4)
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, c. 3)

Il Segretario Comunale